

賃貸・お金用語
Rental - money terms
Chủ đề thuê nhà - tiền bạc

STT	Tiếng Nhật	Romaji	Tiếng Việt
Từ vựng thuê nhà			
1	違約金	Iyakukin	Tiền huỷ hợp đồng
2	売主	Urinushi	Chủ nhà đất
3	解約手付け	Kaiyakutetsu	Tiền đặt cọc khi huỷ hợp đồng
4	管理者	Kanrisha	Người quản lý
5	管理費	Kanri-hi	Phí quản lý
6	共益費	Kyōeki-hi	Phí khu vực chung, phí quản lý
7	敷金	Shikikin	Tiền thế chấp khi có trường hợp người thuê không trả tiền hàng tháng, hoặc trả chậm.
8	面積	Menseki	Diện tích
9	坪	tsubo	Đơn vị đo diện tích của nhật (thông thường 1 tsubo tương đương 3,3m ²)
10	保証人	Hoshōnin	Người bảo lãnh
Từ vựng tiền bạc			
1	現金	Genkin	Tiền mặt
2	金銭	kinsen	Tiền
3	大金	taikin	Nhiều tiền
4	紙幣	shihei	Tiền giấy
5	為替	Kawase	Ngân phiếu
6	銀行口座	Ginkō kōza	Tài khoản ngân hàng
7	送金	Sōkin	Gửi tiền
8	納める	osameru	Nộp
9	関税	Kanzei	Thuế quan
10	課税	kazei	Đánh thuế
11	請求	seikyū	Yêu cầu thanh toán

12	代金	Daikin	Chi phí
13	手数料	tesūryō	Phí (hoa hồng, dịch vụ)
14	ひく	hiku	Giảm (trừ)
15	わりびく	Waribiku	Giảm giá
16	ねびき	ne-biki	Giảm giá
17	たてかえる	tatekaeru	Ứng trước
18	しゃっきん	shakkin	Tiền vay
19	破産	Hasan	Phá sản
20	募金	bokin	Quyên tiền
21	集金	shūkin	Thu tiền
22	給与	Kyūyo	Tiền lương
23	月給	gekkyū	Lương tháng
24	家計	kakei	Kinh tế gia đình, ngân sách gia đình
25	無駄遣い	mudadzukai	Lãng phí
26	経費	keihi	Kinh phí
27	資本	Shihon	Vốn
28	収入	shūnyū	Thu nhập
29	賞金	shōkin	Tiền thưởng